

**Título:** IMPLANTAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA ESPORTE AMADOR, EDUCACIONAL, RECREATIVO E DE LAZER - RESIDENCIAL NOVA SUIÇA 4  
**Tipo:** CONSTRUÇÃO (OBRA NOVA)  
**Local:** BAIRRO SÃO JORGE

Data: fev-26

BDI: 24,20 %

Item	Fonte		Descrição dos Serviços	Quant.	Unid.	Orçamento		
						Unit S/BDI	Unit C/BDI	Total
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 68.839,44</b>
								<b>R\$ 39.319,00</b>
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P5	6,00	M2	473,93	588,62	3.531,72
1.1.2.	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	4,00	UNMES	1.458,52	1.811,48	7.245,92
1.1.3.	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	192,40	M2	99,43	123,49	23.759,48
1.1.4.	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	4,00	UNMES	962,54	1.195,47	4.781,88
<b>1.2.</b>			<b>LIMPEZA</b>					<b>R\$ 9.390,44</b>
1.2.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	2.262,25	M2	0,74	0,92	2.081,27
1.2.2.	CDHU	05.10.010	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	226,22	M3	6,44	8,00	1.809,76
1.2.3.	CDHU	05.10.023	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	226,22	M3	19,57	24,31	5.499,41
<b>1.3.</b>			<b>ACERTO DE TERRENO</b>					<b>R\$ 20.130,00</b>
1.3.1.	CDHU	05.10.023	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	200,00	M3	19,57	24,31	4.862,00
1.3.2.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	200,00	M3	54,26	67,39	13.478,00
1.3.3.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	200,00	M3	7,21	8,95	1.790,00
			<b>QUADRA POLIESPORTIVA</b>					<b>R\$ 294.608,82</b>
<b>1.4.</b>			<b>QUADRA POLIESPORTIVA</b>					<b>R\$ 101.408,19</b>
1.4.1.	FDE	16.04.007	QE-12 QUADRA DE ESPORTES/PISO DE CONCRETO ARMADO/FUNDACAO DIRET-600 M2	1,00	UN	81.649,11	101.408,19	101.408,19
<b>1.5.</b>			<b>PASSEIO - QUADRA</b>					<b>R\$ 42.581,58</b>
1.5.1.	SINAPI	96624	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	17,76	M3	169,04	209,95	3.728,71
1.5.2.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021 - CALÇADA	355,21	M2	4,52	5,61	1.992,73
1.5.3.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 - CALÇADA	355,21	M2	83,55	103,77	36.860,14
<b>1.6.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE EQUIPAMENTOS</b>					<b>R\$ 27.620,52</b>
1.6.1.	FDE	16.04.002	QE-03 TRAVE DE FUTEBOL DE SALAO (FUNDACAO DIRETA)	2,00	UN	1.827,46	2.269,71	4.539,42
1.6.2.	FDE	16.04.001	QE-02 POSTE PARA REDE DE VOLEIBOL	1,00	PR	1.804,49	2.241,18	2.241,18
1.6.3.	FDE	16.04.025	QE-37 TABELA DE BASQUETE INCLUSIVE GALVANIZAÇÃO A FOGO E PINTURA ESMALTE FUNDACAO BROCA Ø 25 CM	2,00	UN	7.091,90	8.808,14	17.616,28
1.6.4.	SINAPI	103310	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	2,00	UN	1.297,76	1.611,82	3.223,64
<b>1.7.</b>			<b>ALAMBRADO</b>					<b>R\$ 122.998,53</b>
1.7.1.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ÍTEMS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	3,00	MXMES	30,00	37,26	111,78
1.7.2.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	6,00	M	35,77	44,43	266,58
1.7.3.	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	392,00	M2	191,10	237,35	93.041,20
1.7.4.	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	8,00	M2	1.043,58	1.296,13	10.369,04
1.7.5.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo - Portões	8,00	M2	51,90	64,46	515,68
1.7.6.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo - 1m² de alambrado corresponde a 0,29m² de pintura	113,68	M2	51,90	64,46	7.327,81
1.7.7.	FDE	09.11.043	IL-101 PROJETER LED <=100W L235 x H260 MM C/DIFUSOR DE VIDRO TEMPERADO.	4,00	UN	490,89	609,69	2.438,76
1.7.8.	SIURB-EDIF	9083065	IN.09 - POSTE DE AÇO GALVANIZADO, TIPO RETO FLANGEADO H=5M	4,00	UN	1.329,11	1.650,75	6.603,00
1.7.9.	FDE	09.85.045	CRUZETA DE FERRO GALVANIZADO PARA 2 PROJETOES	4,00	UN	467,93	581,17	2.324,68
<b>1.8.</b>			<b>ARQUIBANCADA</b>					<b>R\$ 12.424,36</b>
1.8.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	3,85	M3	130,46	162,03	623,82
1.8.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	0,85	M3	168,79	209,64	178,19
1.8.3.	SINAPI-I	39507	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 3,8 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	17,00	M2	12,04	14,95	254,15
1.8.4.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	1,67	M3	562,83	699,03	1.167,38
1.8.5.	CDHU	14.11.271	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe A	15,21	M2	165,05	204,99	3.117,90
1.8.6.	SINAPI	89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	13,73	KG	9,75	12,11	166,27
1.8.7.	SINAPI	89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	0,35	M3	1.087,19	1.350,29	472,60
1.8.8.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	5,50	M3	54,26	67,39	370,65
1.8.9.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	8,54	M2	2,97	3,69	31,51
1.8.10.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	1,06	M3	442,03	549,00	581,94

Item	Fonte		Descrição dos Serviços	Quant.	Unid.	Orçamento		
						Unit S/BDI	Unit C/BDI	Total
1.8.11.	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	10,06	KG	14,15	17,57	176,75
1.8.12.	SINAPI	87899	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	33,72	M2	9,83	12,21	411,72
1.8.13.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	33,72	M2	69,61	86,46	2.915,43
1.8.14.	CDHU	17.02.220	Reboco	33,72	M2	14,58	18,11	610,67
1.8.15.	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	34,00	M2	31,86	39,57	1.345,38
1.9.			<b>BEBEDOURO</b>			-		<b>R\$ 4.967,35</b>
1.9.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	0,13	M3	121,60	151,03	19,63
1.9.2.	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	0,15	M3	1.078,33	1.339,29	200,89
1.9.3.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	5,28	KG	10,71	13,30	70,22
1.9.4.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	0,08	M3	444,25	551,76	44,14
1.9.5.	CDHU	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4"	1,00	UN	645,13	801,25	801,25
1.9.6.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	1,00	UN	32,82	40,76	40,76
1.9.7.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	15,00	M	32,39	40,23	603,45
1.9.8.	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	10,00	M	85,06	105,64	1.056,40
1.9.9.	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	0,80	M	78,82	97,89	78,31
1.9.10.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	1,00	M3	121,60	151,03	151,03
1.9.11.	SINAPI	87899	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	1,68	M2	9,83	12,21	20,51
1.9.12.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	1,68	M2	69,61	86,46	145,25
1.9.13.	CDHU	19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	1,68	M2	486,23	603,90	1.014,55
1.9.14.	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	0,56	M2	1.036,57	1.287,42	720,96
			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 30.263,80</b>
1.10.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			-		<b>R\$ 5.431,26</b>
1.10.1.	CDHU	68.01.600	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	1	UN	1726,95	2.144,87	2.144,87
1.10.2.	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	1	UN	52,81	65,59	65,59
1.10.3.	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	1	UN	57,8	71,79	71,79
1.10.4.	CDHU	69.20.070	Fita em aço inoxidável para poste de 0,50 m x 19 mm, com fecho em aço inoxidável	5	UN	13,69	17,00	85,00
1.10.5.	CDHU	38.01.080	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/4" - com acessórios	8	M	54,52	67,71	541,68
1.10.6.	CDHU	38.06.020	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 1/2" com acessórios	4	M	45,42	56,41	225,64
1.10.7.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	20	M	29,26	36,34	726,80
1.10.8.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5	UN	22,14	27,50	137,50
1.10.9.	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	1	UN	432,03	536,58	536,58
1.10.10.	CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	1	UN	80,29	99,72	99,72
1.10.11.	CDHU	37.24.031	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I <sub>max</sub> de surto 12 até 15 kA	3	UN	77,64	96,43	289,29
1.10.12.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	1	UN	89,78	111,51	111,51
1.10.13.	SINAPI	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	1	UN	21,19	26,32	26,32
1.10.14.	FDE	09.06.025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	1	UN	243,37	302,27	302,27
1.10.15.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	1	UN	53,7	66,70	66,70
1.11.			<b>QUADRO DE COMANDO - QCD</b>			-	-	<b>R\$ 1.762,22</b>
1.11.1.	CDHU	37.06.014	Painel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	0,12	M2	3094,48	3.843,34	461,20
1.11.2.	CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	1	UN	80,29	99,72	99,72
1.11.3.	CDHU	37.17.060	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	1	UN	189,02	234,76	234,76
1.11.4.	CDHU	40.10.100	Contator de potência 32 A - 2na+2nf	1	UN	611,77	759,82	759,82
1.11.5.	CDHU	69.20.070	Fita em aço inoxidável para poste de 0,50 m x 19 mm, com fecho em aço inoxidável	2	UN	13,69	17,00	34,00
1.11.6.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	1	UN	36,75	45,64	45,64
1.11.7.	CDHU	97.02.197	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	2	UN	32,64	40,54	81,08
1.11.8.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	10	M	3,7	4,60	46,00
1.12.			<b>ATERRAMENTO</b>			-	-	<b>R\$ 1.510,52</b>
1.12.1.	CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 50 mm²	4	M	60,01	74,53	298,12
1.12.2.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	4	UN	89,78	111,51	446,04
1.12.3.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	4	UN	53,7	66,70	266,80
1.12.4.	CDHU	42.20.270	Solda exotérmica conexão cabo-ferro de construção com cabo paralelo, bitola do cabo de 50mm² a 70mm² para haste de 5/8" e 3/4"	4	UN	50,93	63,26	253,04
1.12.5.	CDHU	42.20.230	Solda exotérmica conexão cabo-haste na lateral, bitola do cabo de 25mm² a 70mm² para haste de 5/8" e 3/4"	4	UN	49,62	61,63	246,52

Item	Fonte		Descrição dos Serviços	Quant.	Unid.	Orçamento		
						Unit S/BDI	Unit C/BDI	Total
<b>1.13.</b>			<b>CIRCUITOS ELÉTRICOS - ILUMINAÇÃO</b>			-	-	<b>R\$ 21.559,80</b>
1.13.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	2,6	M3	121,6	151,03	392,68
1.13.2.	CDHU	68.01.620	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 9,00 m	4	UN	1802,52	2.238,73	8.954,92
1.13.3.	CDHU	41.12.210	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	8	UN	985,86	1.224,44	9.795,52
1.13.4.	FDE	09.06.025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	4	UN	243,37	302,27	1.209,08
1.13.5.	FDE	16.85.084	CABO FLEXIVEL DE COBRE MULTIPOLAR PP 3x2,5 MM2 0,6/1KV (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	57	M	10,11	12,56	715,92
1.13.6.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	1	UN	36,75	45,64	45,64
1.13.7.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	4	UN	89,78	111,51	446,04
			<b>CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>					<b>R\$ 57.266,16</b>
<b>1.14.</b>			<b>CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>			-	-	<b>R\$ 24.828,62</b>
1.14.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	24,67	M3	121,6	151,03	3.725,91
1.14.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	23,36	M3	35,28	43,82	1.023,64
1.14.3.	FDE	16.05.075	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	10	UN	435,12	540,42	5.404,20
1.14.4.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	74,78	M	85,06	105,64	7.899,76
1.14.5.	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	43,64	M	125	155,25	6.775,11
<b>1.15.</b>			<b>CANALETA - 60CM / MURETA</b>			-	-	<b>R\$ 32.437,54</b>
1.15.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	16,79	M3	121,6	151,03	2.535,79
1.15.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	8,76	M3	35,28	43,82	383,86
1.15.3.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	35,72	M2	40,86	50,75	1.812,79
1.15.4.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	250	KG	15,22	18,90	4.725,00
1.15.5.	SINAPI	104923	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	3,57	M3	771,79	958,56	3.422,06
1.15.6.	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	48,22	M2	107,43	133,43	6.433,99
1.15.7.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - BARRA CINTA 10mm	36,73	KG	10,71	13,30	488,51
1.15.8.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa - BARRA VERTICAL 10mm	15	KG	10,71	13,30	199,50
1.15.9.	SINAPI	89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	1	M3	1087,19	1.350,29	1.350,29
1.15.10.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	67,87	M2	69,61	86,46	5.868,04
1.15.11.	CDHU	17.02.220	Reboco	67,87	M2	14,58	18,11	1.229,13
1.15.12.	FDE	16.05.004	CA-05 CANALETA P/ AGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	59,54	M	53,94	66,99	3.988,58
<b>1.16.</b>			<b>PLAYGROUND</b>			-	-	<b>R\$ 10.031,47</b>
1.16.1.	SIURB-EDIF	18014041	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM RAMPA ESCALADA, ESCORREGADOR, PONTE E ESCADA MARINHEIRO	1,00	UN	8076,87	10.031,47	10.031,47
<b>2.</b>			<b>CAMPO DE AREIA</b>			-	-	<b>R\$ 178.170,08</b>
<b>2.1.</b>			<b>SISTEMA DE DRENAGEM</b>			-	-	<b>R\$ 11.351,46</b>
2.1.1.	SINAPI	102690	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	110,00	M	64,89	80,59	8.864,90
2.1.2.	FDE	09.06.025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	2,00	UN	243,37	302,27	604,54
2.1.3.	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	6,72	M3	11,47	14,25	95,76
2.1.4.	CDHU	46.05.040	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões	21,00	M	68,49	85,06	1.786,26
<b>2.2.</b>			<b>CAIXA DE AREIA CAMPO DE FUTEBOL</b>			-	-	<b>R\$ 63.487,41</b>
2.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	4,56	M3	121,6	151,03	688,70
2.2.2.	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	0,76	M3	738	916,60	696,62
2.2.3.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	38,00	M	65,75	81,66	3.103,08
2.2.4.	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	30,04	M2	107,43	133,43	4.008,24
2.2.5.	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	76,00	M	69,94	86,87	6.602,12
2.2.6.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	45,00	KG	10,71	13,30	598,50
2.2.7.	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	9,12	M2	112,13	139,27	1.270,14
2.2.8.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	0,64	M3	444,25	551,76	353,13
2.2.9.	SINAPI	87899	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	57,00	M2	9,83	12,21	695,97
2.2.10.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	57,00	M2	24,57	30,52	1.739,64
2.2.11.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	57,00	M2	69,61	86,46	4.928,22
2.2.12.	CDHU	08.05.180	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	375,00	M2	21,96	27,27	10.226,25
2.2.13.	CDHU	11.18.020	Lastro de areia	84,00	M3	273,91	340,20	28.576,80
<b>2.3.</b>			<b>PASSEIO - CAMPO</b>			-	-	<b>R\$ 20.843,68</b>
2.3.1.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada - 5CM	8,49	M3	214,95	266,97	2.266,58
2.3.2.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	169,84	M2	4,52	5,61	952,80

						Orçamento		
Item	Fonte		Descrição dos Serviços	Quant.	Unid.	Unit S/BDI	Unit C/BDI	Total
2.3.3.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	169,84	M2	83,55	103,77	17.624,30
2.4.			ALAMBRADOS			-	-	R\$ 82.487,53
2.4.1.	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 - (EXETO MURETA) -ALTURA = 5m	112,00	M2	191,1	237,35	26.583,20
2.4.2.	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 - (EXETO MURETA) ALTURA = 2m	82,00	M2	191,1	237,35	19.462,70
2.4.3.	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo - 1 unid	10,00	M2	1043,58	1.296,13	12.961,30
2.4.4.	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo - 2 unid	4,00	M2	1043,58	1.296,13	5.184,52
2.4.5.	FDE	15.03.009	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	52,20	M2	14,48	17,98	938,56
2.4.6.	CDHU	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	38,28	M2	18,73	23,26	890,39
2.4.7.	FDE	15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	18,00	M2	26,76	33,24	598,32
2.4.8.	CDHU	35.01.170	Poste oficial completo com rede para voleibol	1,00	CJ	1932,38	2.400,02	2.400,02
2.4.9.	CDHU	68.01.600	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	4,00	UN	1726,95	2.144,87	8.579,48
2.4.10.	FDE	09.09.037	IL-58 ILUMINACAO P/ QUADRA DE ESP. COB. LAMP. VAPOR METALICO (1X250W)	4,00	UN	984,11	1.222,26	4.889,04
2.5.			MOBILIÁRIO			-	-	R\$ 5.851,72
2.5.1.	SINAPI	103310	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	1,00	UN	1297,76	1.611,82	1.611,82
2.5.2.	CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	6,00	UN	568,96	706,65	4.239,90
2.6.			PLANTIO DE GRAMA			-	-	R\$ 33.542,39
2.6.1.	CDHU	34.01.020	Limpeza e regularização de áreas para ajardinamento (jardins e canteiros)	1221,50	M2	2,27	2,82	3.444,63
2.6.2.	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	1221,50	M2	19,84	24,64	30.097,76
							TOTAL :	R\$ 695.965,59
Responsável técnico Vicente Júnior Carneiro Oliveira - Crea: 5071624556								
FONTE								
Nota: Os códigos de referência existentes na coluna Itens são respectivos às composições utilizadas para cada serviço de acordo com a tabela abaixo:								
CDHU - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – Data Base: 05/2025 - Não Desonerado								
FDE: Fundação para o Desenvolvimento da Educação do Estado de São Paulo – Data Base: 07/2025 - Não Desonerado								
Obs.								
1. Considerar para todos os itens fornecimento e instalação no município de Piracicaba								
2. Todos os itens englobam material, mão de obra, equipamentos, transporte, ensaios, EPI, Leis sociais e BDI.								

Quadro de Composição do BDI			Grau de Sigilo #PUBLICO
Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	
0	0	0	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
/

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	70,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1
-------

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,20%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 70%, com a respectiva alíquota de 5%.
--

#VALUE!
---------

Observações:

Quadro de Composição do BDI			Grau de Sigilo #PUBLICO
Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	
0	0	0	

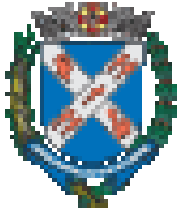
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
/

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	70,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

0  
Local

Data

Responsável Técnico  
Nome: 0  
CREA/CAU: 0  
ART/RRT: 0



# Assinaturas do documento

"PLANILHA COM VALORES"



Código para verificação: **HDC0VOY0**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**VICENTE JUNIOR** (CPF: \*\*\*.046.428-\*\*) em 04/05/2026 às 09:30:29 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 17/12/2025 - 10:30:21 e válido até 17/12/2028 - 10:30:21.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://sempapel.piracicaba.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMP 2026/048707**

e o código **HDC0VOY0** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.